

Na podlagi četrtega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13 – ZDU-1G) in 17. člena Statuta Občine Kidričevo (Uradni list RS, št. 10/04, 58/05 in Uradno glasilo slovenskih občin, št. 20/11) je Občinski svet Občine Kidričevo na ... redni seji, dne ... , na predlog župana sprejel naslednji

**NAČRTA**  
**ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kidričevo za leto 2014**

**1. člen**

Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kidričevo za leto 2014 vključuje sledeče nepremičnine

- na strani pridobivanja:

**I. NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA:**

zap. št.	vrsta nepremičnine	samoupravna lokalna skupnost	Okvirna velikost	predvidena sredstva
1.	295/2, k.o. (432) Sp. Jablane – poslovna stavba, dvorišče	Občina Kidričevo	232 m <sup>2</sup>	2.000,00 EUR (10,00 EUR/m <sup>2</sup> )
<b>SKUPAJ</b>				<b>2.000,00 EUR</b>

- na strani razpolaganja:

**II. NAČRT RAZPOLAGANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA:**

zap. št.	samoupravna lokalna skupnost	katastrska občina in šifra katastrske občine	parc. št.	kvadratura	posplošena tržna oz. orientacijska vrednost nepremičnine
1.	Občina Kidričevo	(424) Apače	333/63 333/135 333/136 *234	1669 m <sup>2</sup> 175 m <sup>2</sup> 70 m <sup>2</sup> 91 m <sup>2</sup>	26.000,00 EUR 3.000,00 EUR 28.000,00 EUR 27.000,00 EUR
2.	Občina Kidričevo	(433) Zgornje Jablane	340/1	673 m <sup>2</sup>	80,00 EUR
3.	Občina Kidričevo	(430) Cirkovce	65.S	149 m <sup>2</sup>	2.000,00 EUR
4.	Občina Kidričevo	(432) Spodnje Jablane	3.S 414/2 418/2 424/2	1313 m <sup>2</sup> 593 m <sup>2</sup> 2061 m <sup>2</sup> 684 m <sup>2</sup>	1.000,00 EUR 200,00 EUR 500,00 EUR 40,00 EUR
<b>SKUPAJ</b>					<b>87.820,00 EUR</b>

**2. člen**

Z dnem uveljavitve tega načrta preneha veljati Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kidričevo za leto 2014, št. 007-4/2013 z dne 4.11.2013, ki ga je sprejel Občinski svet Občine Kidričevo na svoji 23. redni seji, dne 24.10.2013.

**3. člen**

Ta načrt začne veljati z dnem sprejema na seji Občinskega sveta Občine Kidričevo, uporablja pa se od 1.1.2014.

Številka:

Datum:

Anton LESKOVAR,  
župan Občine Kidričevo

---

**O B R A Z L O Ž I T E V :**

Stvarno premoženje občine obsegajo premičnine in nepremičnine. Ravnanje s stvarnim premoženjem občine urejata Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12 in 47/13 – ZDU-1G; v nadaljevanju zakon) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13; v nadaljevanju uredba).

Na podlagi četrtega odstavka 11. člena zakona občinski svet na predlog župana sprejme načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem, ki je sestavljen iz načrta pridobivanja nepremičnega premoženja in načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem. Odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev je namreč mogoč v skladu s prvim odstavkom 6. člena uredbe le na podlagi veljavnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja. Prav tako se v skladu z drugim odstavkom istega člena uredbe postopek razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine lahko izvede, če je nepremično premoženje vključeno v veljavni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja zajema podatke o:

- vrsti nepremičnine, ki je lahko zemljišče, stavba, del stavbe ali zemljišče s stavbo;
- samoupravni lokalni skupnosti v kateri upravljavec načrtuje nakup;
- okvirni velikosti izraženi v m<sup>2</sup> in
- planiranih sredstvih v proračunu izraženih v tisočih za leto, na katero se nanaša načrt pridobivanja.

Načrt razpolaganja z zemljišči zajema podatke o:

- samoupravni lokalni skupnosti v kateri nepremičnina leži;
- katastrski občini in šifri katastrske občine;
- parcelni številki zemljišča;
- kvadraturi zemljišča izraženi v m<sup>2</sup> in
- posplošeni tržni vrednosti, ki jo je določila Geodetska uprava RS oziroma orientacijski vrednosti določeni v skladu s tretjim odstavkom 19. člena uredbe, v primeru da posplošena tržna vrednost ni določena, vse izraženo v tisočih.

Glede na navedeno predlagam Občinskemu svetu Občine Kidričevo v obravnavo in sprejem načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kidričevo za leto 2014.

Anton LESKOVAR,  
župan Občine Kidričevo