



OBČINA KIDRIČEVO
Ulica Borisa Kraigherja 25
2325 Kidričevo
tel: 02/799-06-12, fax: 02/799-06-19

Številka: _____
Datum: 25.9.2012

OBČINA KIDRIČEVO
ODBOR ZA PREMOŽENJE
STATUTARNO-PРАВNA KOMISIJA
OBČINSKI SVET

ZADEVA: LETNI NAČRT ravnanja stvarnim premoženjem Občine Kidričevo za leto 2013

PРАВNA PODLAGA:

- 29. in 51. člen **Zakona o lokalni samoupravi/ZLS/** (Uradni list RS, št. 94/07, 76/08, 79/09 in 51/2010)
- 11. člen **Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti/ZSPDSL/** (Uradni list RS, št. 86/2010)
- 15. člen **Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin** (Uradni list RS, št. 34/2011 in 42/2012)
- 17. člen **Statuta Občine Kidričevo** (Uradni list RS, št. 10/04 ter 58/05 in Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/2011)

PREDLAGATELJ: Anton Leskovar, župan

PRIPRAVLJAVEC

GRADIVA:

Mag. Egon Repnik, univ. dipl. pravnik

NAMEN:

obravnavati in sprejeti po postopku za sprejem proračuna

Na podlagi 29. in 51. člena Zakona o lokalni samoupravi/ZLS/(Uradni list RS, št. 94/07, 76/08, 79/09 in 51/2010), 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti/ZSPDSLS/ (Uradni list RS, št. 86/2010), 15. člena Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 34/2011 in 42/2012), 17. člena Statuta Občine Kidričevo (Uradni list RS, št. 10/04 ter 58/05 in Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/2011) je Občinski svet Občine Kidričevo na svoji __. redni seji, dne __. __. 2012 sprejel

LETNI NAČRT ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kidričevo za leto 2013

1. člen

Letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kidričevo za leto 2013, ki vključuje načrt pridobivanja in načrt razpolaganja, sprejme Občinski svet Občine Kidričevo.

2. člen

Letni načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Kidričevo za leto 2012 vključuje naslednje nepremičnine:

NAČRT RAZPOLAGANJA						
	katastrska občina	parc. št.	vrsta nep.	površina m ²	predvidena sredstva	status
1	424 Apače	750	pot	206	3.090,00 (15,00 €/m ²)	stavbno
2	424 Apače	*204	dvorišče stavba	469 52	5.210,00 (10,00 €/m ²)	stavbno
3	424 Apače	333/63 333/135 333/136 *234	pašnik dvorišče stan. stavba stavbišče	1.669 175 70 91	41.725,00 (25,00 €/m ²) 4.375,00 1.750,00 2.275,00	stavbno
4	394 Gerečja vas	767/7	pašnik	2.279	80.000,00 (35,10 €/m ²)	stavbno
5	426 Župečja vas	488/1 488/2	njiva pašnik	144 154	2.160,00 (15,00 €/m ²) 2.310,00 (15,00 €/m ²)	stavbno stavbno
6	433 Zgornje Jablane	340/1	funk. objekt pot	6 667	9,00 (1,50 €/m ²) 1.000,50 (1,50 €/m ²)	kmetijsko
7	430 Cirkovce	*65	poslovna stavba	149	2.235,00 (15,00 €/m ²)	
SKUPAJ					146.139,50	

Ekonomska utemeljenost:

1. Ugodno rešena vloga za odkup v letu 2012
2. Ugodno rešena vloga za odkup v letu 2009
3. Prodaja zemljišča za namen izgradnje bivalnih enot
4. Izvedeno javno zbiranje ponudb – izbran kupec Jagros d.o.o.
5. Ugodno rešena vloga za odkup v letu 2012
6. Ugodno rešena vloga za odkup v letu 2011
7. Urejanje razmerij z Župnijo Cirkovce

Predvidena metoda razpolaganja – javno zbiranje ponudb ali neposredna pogodba.

NAČRT PRIDOBIVANJA						
	katastrska občina	parc. št.	dejanska raba	površina m²	orient. vrednost	status
1	432 Sp. Jablane	295/2	poslovna stavba dvorišče	74 158	1.650,00 (10,00 €/m ²)	stavbno
SKUPAJ					1.650,00	

Ekonomski utemeljenost:

1. Odkup zemljišča od SKZGRS za legalizacijo gasilskega doma v Jablanah (vloga podana 8.5.2012).

3. člen

Posamični program ravnanja s stvarnim premoženjem sprejme organ, pristojen za izvajanje proračuna, oziroma župan.

4. člen

Ta akt je sestavni del proračuna Občine Kidričevo za leto 2013 in začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: _____

Datum: __.__.2012

Župan Občine Kidričevo
Anton LESKOVAR